



Midt og Østsjællands Kreds

Tappernøje den, 13.04.2022

Gældende regler for byggeri i H/F-Hjortemosen pr. 1 januar 2022.

Når man vil bygge i sin kolonihave, skal man overholde reglerne i lokalplan 280, denne er gældende for foreningen, men der er dog undtagelser, hvis man for eksempel ikke kan finde regler for afstand til skel i lokalplanen, betyder dette ikke, at man så selv må bestemme tingene.

Hvis man for eksempel ikke, kan finde noget om afstand til skel i lokalplanen, så skal man overholde de regler der er beskrevet i den nye byggeansøgning. (version 6 af 1 januar 2022)

Ringsted Kommune har besvaret spørgsmålet, om det er lokalplanen eller byggeansøgningens regler man skal overholde, til dette skriver kommunen, hvis der ikke er beskrevet noget om emnet i lokalplanen, er det de regler og vedtægter som Midt og Østsjællands Kreds har på området som er gældende, det betyder at man skal overholde de byggeregler der er fastsat af kredsen/Ringsted Kommune.

Venligst

Nikolaj Winther

Kredsformand.